



SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ

62 – 700 TUREK, ul. Poduchowne 1

Tel. centrala 63 280 55 00, fax. 63 278 84 00, sekretariat 63 280 56 00

NIP 668-15-80-495 REGON 000300050

Turek, dnia 13 marca 2020 r.

dotyczy postępowania przetargowego na wynajem części pomieszczeń w budynku po oddziale zakaźnym przy ul. Poduchowne 1 w Turku (pomieszczenia zajmowane wcześniej przez Centrum Zdrowia Psychicznego), znak sprawy: PNL 02/2020

Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Turku – Zamawiający, informuje, iż wpłynęły zapytania dotyczące treści szczegółowych zasad przetargu, na które udzielono następujących odpowiedzi:

1. Czy istnieje możliwość naliczenia czynszu od momentu zakończenia prac remontowych celem dostosowania pomieszczeń do celów statutowych?

Odpowiedź:

Wynajmujący wyraża zgodę na naliczanie czynszu od momentu zakończenia prac remontowych, ale nie później niż od dnia 1 lipca 2020 roku. Jednakże najemca nie będzie zwolniony z uiszczania opłat związanych z eksploatacją lokalu, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy o najem lokalu.

W przypadku skorzystania przez Najemcę z powyższej możliwości § 4 umowy o najem lokalu otrzyma brzmienie: „

1. Czynsz najmu płatny będzie z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT na rachunek Wynajmującego wskazany na fakturze VAT lub w kasie Wynajmującego.
2. Najemca będzie zobowiązany do uiszczania czynszu najmu od momentu zakończenia prac remontowych wydzielanych pomieszczeń, o czym niezwłocznie zobowiązany jest poinformować pisemnie Wynajmującego, jednakże nie później niż od dnia 1 lipca 2020 roku.”

DYREKTOR
Samodzielnego Publicznego
Zespołu Opieki Zdrowotnej w Turku
Krzysztof Sobczak
Krzysztof Sobczak