



SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ

62 – 700 TUREK, ul. Poduchowne 1

Tel. centrala 63 280 55 00, fax. 63 278 84 00, sekretariat 63 280 56 00

NIP 668-15-80-495 REGON 000300050

Turek, dnia 14 lipca 2021 r.

SP ZOZ / DZ / 985 / 2021

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na przebudowę Oddziału Ginekologiczno-Położniczego z Salą Porodową oraz Oddziału Noworodkowego w Samodzielnym Publicznym Zespole Opieki Zdrowotnej w Turku, znak sprawy: ZP-TP-15/2021

Działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Turku – Zamawiający, informuje, iż wpłynęły zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia, na które udzielono następujących odpowiedzi:

1. dotyczy instalacji gazów medycznych – opis wyposażenia medycznego wskazuje jednoznacznie na jednego producenta. Zwracamy się z prośbą o zmianę wymagań na mniej szczegółowe – a bardziej „zakresowe” objaśnienie wymagań. Tak by większa ilość producentów mogła „zmieścić się” w przedziałach przy poszczególnych parametrach.

Odpowiedź:

Opis wyposażenia podaje minimalne wymagania, dopuszcza się zastosowanie produktu równoważnego lub lepszego.

2. dotyczy instalacji gazów medycznych – prosimy o wyjaśnienie, co Zamawiający ma na myśli pisząc „Kaseton gazów medycznych w obudowie podtynkowej (1xO₂, 1xVAC, 1xAIR) w ilości 6 kpl. Prosimy o wskazanie w których pomieszczeniach mają się one znaleźć.

Odpowiedź:

Pozycja „Kaseton gazów medycznych w obudowie podtynkowej (1xO₂, 1xVAC, 1xAIR) w ilości 6 kpl.” dotyczy punktów poboru na ścianach, które znajdują się NIE przy łózkach i pokazane w części rysunkowej (np. w pomieszczeniu 2.87 Sala Porodów Rodzinnych).

3. dotyczy instalacji gazów medycznych – prosimy o wyjaśnienie, co Zamawiający ma na myśli pisząc „Kaseton gazów medycznych w obudowie podtynkowej (2xO₂, 2xVAC, 2xAIR) w ilości 12 kpl. Prosimy o wskazanie w których pomieszczeniach mają się one znaleźć.

Odpowiedź:

Pozycja „Kaseton gazów medycznych w obudowie podtynkowej (2xO₂, 2xVAC, 2xAIR) w ilości 12 kpl.” dotyczy podwójnych punktów poboru przyłóżkowych i pokazane w części rysunkowej (np. w pomieszczeniu 2.89 Sala Porodowa 2).

4. dotyczy instalacji gazów medycznych – prosimy o wskazanie miejsc zastosowania kolan mosiężnych gwintowanych o średnicy 12 i 10 mm.

Odpowiedź:

„Kolana mosiężne gwintowane” należy zamienić na „Kolana miedziane do lutowania”.

5. dotyczy instalacji gazów medycznych – prosimy o wskazanie miejsc zastosowania złączy mosiężnych gwintowanych o średnicy 22, 18, 15, 10 w podanych w przedmiarze ilościach.

Odpowiedź:

„Złączki mosiężne gwintowane” należy zamienić na „Złączki miedziane do lutowania”.

6. dotyczy instalacji gazów medycznych – ze względu na rozliczenie ryczałtowe, prosimy o rezygnację z konieczności dodawania kosztorysu do oferty, ze względu na brak wielu pozycji koniecznych do wykonania prac instalacyjnych zgodnie z Normą.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymóg załączenia uproszczonych kosztorysów (przedmiarów), kosztorysy nie stanowią podstawy do rozliczenia robót objętych zamówieniem, pełnią jedynie funkcję informacyjną i uzupełniającą.

7. Zgodnie z SWZ rozdziałem III pkt. 13 „załączone kosztorysy nie stanowią podstawy do rozliczenia robót objętych niniejszym zamówieniem, pełnią one jedynie funkcję informacyjną i uzupełniającą.” Natomiast rozdział XVI pkt. 14 lit. C) stanowi: ... kosztorysy mają charakter poglądowy i nie rodzą skutków prawno-finansowych dla stron”. Również rozdział XVIII pkt. 2 marginalizuje kosztorys ofertowy stwierdzając, że „W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy formularzem ofertowym, a kosztorysami, dla Zamawiającego dokumentem stanowiącym podstawę obliczenia ceny jest formularz ofertowy.” Jednocześnie Zamawiający w odpowiedzi z dnia 08.07.2021r. poinformował, że „przy kalkulacji ceny należy sugerować się przedmiarami robót.” Mając na uwadze powyższe zwracam się o wyjaśnienie, który dokument załączony do SWZ stanowiący opis przedmiotu zamówienia jest uznawany przez Zamawiającego za nadrzędny i w oparciu, o który dokument dokonać „kalkulacji ceny”.

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w dokumentacji technicznej, tj.:

- ✓ specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- ✓ technologii,
- ✓ projekcie wykonawczym,
- ✓ projekcie budowlanym,
- ✓ przedmiarach robót.

Przedmiot zamówienia dodatkowo został opisany w ekspertyzie technicznej przeciwpożarowej dla budynku głównego Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Turku przy ul. Poduchowne 1.

Dodatkowo zgodnie z punktem 8., rozdziału IV. specyfikacji warunków zamówienia złożenie oferty może być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej przez Wykonawcę.

8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędu w odpowiedzi z dnia 08.07.2021r. dotyczącego kalkulacji ceny ofertowej w oparciu o przedmiar robót, zwracam się o szczegółowe wskazanie, które elementy uwidocznione w dokumentacji projektowej stanowią przedmiot zamówienia.

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w dokumentacji technicznej, tj.:

- ✓ specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- ✓ technologii,
- ✓ projekcie wykonawczym,
- ✓ projekcie budowlanym,
- ✓ przedmiarach robót.

Przedmiot zamówienia dodatkowo został opisany w ekspertyzie technicznej przeciwpożarowej dla budynku głównego Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Turku przy ul. Poduchowne 1.

Dodatkowo zgodnie z punktem 8., rozdziału IV. specyfikacji warunków zamówienia złożenie oferty może być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej przez Wykonawcę..

9. W przypadku podtrzymania przez Zamawiającego stanowiska zawartego w odpowiedzi z dnia 08.07.2021r. zwracam się o modyfikację treści SWZ w szczególności w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, sposobu obliczenia ceny i opisu sposobu przygotowania i składania oferty, wskazując jednoznacznie, że zakres zamówienia został opisany w przedmiarach robót, które stanowią podstawę obliczenia ceny. Tym samym zwracam się o zmianę formy wynagrodzenia z ryczałtowej na kosztorysową.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymóg załączenia uproszczonych kosztorysów (przedmiarów), kosztorysy nie stanowią podstawy do rozliczenia robót objętych zamówieniem, pełnią jedynie funkcję informacyjną i uzupełniającą.

10. W projekcie wykonawczym branża architektura i konstrukcja rys. 18 – okno O2 zapisano: „Drzwi balkonowe bezprogowe”. Niezastosowanie progu w stolarni okiennej uniemożliwia wykazanie jej współczynnika U_w który wymagany jest w wysokości 0,9 W/m²K. W związku z tym zwracam się o wyjaśnienie co należy rozumieć przez sformułowanie „bezprogowe”, czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie progu niskiego?

Odpowiedź:

Dopuszcza się zastosowanie niskiego progu w drzwiach balkonowych.

11. W przedmiarze robót dla branży architektura i konstrukcja zawarto w poz. 37 „Wzmocnienie konstrukcji stropu pod montaż urządzeń medycznych zgodnie z projektem”. W opisie do

projektu zawarto – pkt. 10.1. (s. 39) – „z uwagi na brak możliwości montażu do stropu lamp medycznych oraz kolumn medycznych bloku operacyjnego (brak możliwości przewiercenia stropu) przewidziano pod powyższe urządzenia ruszt stalowy z profili IPE160.” Czy wskazane wzmocnienie stanowi zakres przedmiotu zamówienia? Jeśli tak zwracam się o przedstawienie rysunku opisanego wzmocnienia wraz z szczegółowym opisem wykonania. Na podstawie wskazanych zapisów nie ma możliwości sporządzenia wyceny tego elementu.

Odpowiedź:

W załączeniu rysunek.

12. W przedmiarze robót dla branży architektura i konstrukcja zawarto w poz. 165 „Balustrada szklana (...)” obmiar 89,73m. Wskazana ilość dotyczy wyłącznie balustrady na balkonach pokazanych na rys. nr 22. Czy w zakresie Zamówienia jest również balustrada szklana pokazana na rys. nr 21 w dodatkowej ilości 64,92m – łącznie 154,65m.

Odpowiedź:

Uwzględnić obmiar wynikający z rysunku 22.

13. Zwracam się o wykreślenie z rozdziału III SWZ punktu 6, który mówi: „Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w swojej wycenie przedmiotu zamówienia wszystkie szkody – prace związane z wykonywaniem prac budowlanych, które mogą wystąpić w innych pomieszczeniach poza zakresem II piętra.” Wskazany zapis SWZ jest niezgodny z przepisami Pzp, w szczególności z zapisami art. 99 ust. 1 mówiącym o obowiązku opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. Opis przedmiotu Zamówienia powinien umożliwiać sporządzenie oferty i dawać gwarancję uczciwej konkurencji. Nie ma możliwości oszacowania potencjalnej szkody i prac, których Zamawiający nie opisał. Jak wskazało KIO w wyroku z dnia 2 marca 2010 (sygn. KIO/UZP 184/10) w Zamówieniach Publicznych treść art. 632 § 1 k.c. doznaje ograniczenia w tym sensie iż pierwszeństwo stosowania ma art. 31 ust. 1 ustawy Pzp dalej z uwagi na nakazany ustawą Pzp opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodny z dokumentacją projektową, wynagrodzenie ryczałtowe, w przypadku ustalenia takiej podstawy rozliczeń, ustalane jest w odniesieniu do zakresu zamówienia objętego dokumentacją. Należy się ono w umówionej wysokości i uprawniony do jego otrzymania wykonawca nie może żądać jego podwyższenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac, ale nie innych niż objętych dokumentacją. Ryczałt nie może obejmować tego, czego zamawiający nie przewidział w dokumentacji projektowej, a także tego, czego nie można było przewidzieć na etapie przygotowania oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy specyfikacji warunków zamówienia. Dodatkowo zgodnie z punktem 8., rozdziału IV. specyfikacji warunków zamówienia złożenie oferty może być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej przez Wykonawcę.

Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Turku – Zamawiający wprowadza następujące zmiany:

- ✓ w rozdziale XV. specyfikacji warunków zamówienia punkt 1. otrzymuje brzmienie: „Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, tj. od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 19 sierpnia 2021 roku. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”
- ✓ w rozdziale XVII. specyfikacji warunków zamówienia, punkt 1. otrzymuje brzmienie: „Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia 21 lipca 2021 r. do godziny 08:30.”
- ✓ w rozdziale XVII. specyfikacji warunków zamówienia, punkt 2. otrzymuje brzmienie: „Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21 lipca 2021 r. o godzinie 09:15.”

Dyrektor
Samodzielnego Publicznego
Zespołu Opieki Zdrowotnej w Turku
/-/
Krzysztof Sobczak