



SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ

62 – 700 TUREK, ul. Poduchowne 1

Tel. centrala 63 280 55 00, fax. 63 278 84 00, sekretariat 63 280 56 00

NIP 668-15-80-495 REGON 000300050

Turek, dnia 19 grudnia 2022 r.

SP ZOZ / DZ / 1809 / 2022

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Turku, znak sprawy: ZP-PN-3/2022

Działając na podstawie art. 135 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Turku – Zamawiający, informuje, iż wpłynęły zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia, na które udzielono następujących odpowiedzi:

1. Zamawiający wymaga, aby preparaty dezynfekcyjne stosowane do powierzchni wolnych od zanieczyszczeń organicznych posiadały spektrum działania B, V, F. Czy w zakresie działania na wirusy Zamawiający dopuszcza proponowanie preparatów działających na wirusy osłonkowe HIV, HCV, HBV?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza w zakresie działania na wirusy preparaty działające na wirusy osłonkowe HIV, HCV, HBV.

2. Zamawiający wymaga, aby do dezynfekcji powierzchni małych, wolnych od zanieczyszczeń, Wykonawca zaoferował preparaty dopuszczone do dezynfekcji powierzchni mających kontakt z żywnością. Prosimy o potwierdzenie, że w/w dopuszczenie mają posiadać wyłącznie te środki, które faktycznie będą stosowane do powierzchni mających kontakt z żywnością, a nie wszystkie środki do małych powierzchni.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że dopuszczenia mają posiadać wyłącznie te środki, które faktycznie będą stosowane do powierzchni mających kontakt z żywnością, a nie wszystkie środki do małych powierzchni.

3. Która ze stron (Zamawiający czy Wykonawca) zapewnia preparat do dezynfekcji promienników lamp bakteriobójczych? Jeśli Wykonawca, prosimy o dopuszczenie środka na bazie skażonego alkoholu o spektrum B, F, V, Tbc typu Fugaten Spray.

Odpowiedź:

Wykonawca zapewnia preparat do dezynfekcji promienników lamp bakteriobójczych, Zamawiający dopuszcza proponowany środek.

4. Zamawiający wymaga, aby wszystkie preparaty dezynfekcyjne, które będzie stosował Wykonawca posiadały badania zgodne z PN EN 16615. Prosimy o dopuszczenie preparatów dezynfekcyjnych przebadanych według innych norm ze względu na ograniczoną ilość preparatów przebadanych według normy PN EN 16615 a przez to brak możliwości zaoferowania środków w szerszym zakresie niż wskazano w specyfikacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza proponowanego rozwiązania, tym samym podtrzymuje zapisy specyfikacji warunków zamówienia.

5. Prosimy o informację kto zapewnia preparaty do myjko-dezynfektorów, Wykonawca, czy Zamawiający? Jeśli Wykonawca to prosimy o podanie producenta.

Odpowiedź:

Zamawiający we własnym zakresie zapewnia preparaty do myjko-dezynfektorów.

6. Kto zapewnia preparaty do dezynfekcji rąk, Wykonawca, czy Zamawiający?

Odpowiedź:

Zamawiający we własnym zakresie zapewnia preparaty do dezynfekcji rąk pracowników szpitala, natomiast Wykonawca musi we własnym zakresie zapewnić środki do dezynfekcji rąk swoich pracowników.

7. Prosimy o potwierdzenie, iż dokument JEDZ oraz oświadczenie zał. nr 8 składane są w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego wobec oferty wykonawcy którego oferta została najwyżej oceniona.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że formularz Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia składany jest na wezwanie wobec oferty Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona.

8. Prosimy o potwierdzenie, iż oferta wykonawcy złożona bez odbycia wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.

Odpowiedź:

Zgodnie z punktem 8. w rozdziale IV. specyfikacji warunków zamówienia, tym samym Zamawiający nie odrzuci oferty bez odbycia wizji lokalnej.

9. Niniejszym wnosimy o dodanie do treści swz badania podstawy wykluczenia wykonawcy określonej w art. 109 ust. 1 pkt 5, 7, 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP). Z naszych dotychczasowych analiz wynika, że w postępowaniach, w których nie przewidziano ww. fakultatywnych podstaw wykluczenia oferty składają podmioty, którym w ostatnich trzech latach wypowiedziano umowy o zamówienia publiczne z przyczyn leżącej po stronie wykonawcy. Zamawiający będący szpitalem w szczególny sposób powinien zwrócić uwagę na ryzyka związane z nienależytym wykonywaniem usług będących przedmiotem zamówienia. Ryzyka sanitarno-epidemiologiczne, a co za tym idzie zagrożenie zdrowia i życia pacjentów spowodowane dezorganizacją pracy placówki (w drastycznych przypadkach nawet konieczność odwołania planowanych operacji lub zabiegów medycznych) może narazić szpital na poważne konsekwencje. Zamawiający – jako gospodarz postępowania – powinien zapewnić sobie jak najszerzy katalog narzędzi przewidzianych prawem, co umożliwi mu gruntowną weryfikację potencjału wykonawców oferujących swoje usługi oraz ewentualną eliminację tych wykonawców, którzy nie wykonali lub nienależycie wykonali zamówienia publicznego. Brak w przedmiotowym postępowaniu fakultatywnych przesłanek wykluczenia wykonawców na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 5, 7, 8 PZP spowoduje brak realnej możliwości weryfikacji przez Zamawiającego negatywnego doświadczenia Wykonawców, dlatego - mając na względzie Państwa uzasadniony interes polegający na maksymalnym zabezpieczeniu niczym niezakłóconego świadczenia usług medycznych przez szpital - uprzejmie wnosimy jak powyżej.

Odpowiedź:

W rozdziale VIII. Specyfikacji warunków zamówienia, punkt 2. otrzymuje brzmienie: „O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109. ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, tj.:

- 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy prawo zamówień publicznych, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,
- 4) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,
- 5) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosowanych dowodów,
- 7) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie

wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady,

- 8) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych,”

W rozdziale IX. Specyfikacji warunków zamówienia, punkt 2. otrzymuje brzmienie: „Zamawiający w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, tj.:

- a) informację z Krajowego Rejestru Sądowego w zakresie:
- ✓ art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy prawo zamówień publicznych,
 - ✓ art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy prawo zamówień publicznych, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego,
- sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem,
- b) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy prawo zamówień publicznych, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, wzór przedmiotowego oświadczenia stanowi Załącznik nr 9 do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia,
- c) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art.109 ust. 1 pkt 1 ustawy prawo zamówień publicznych, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- d) zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy prawo zamówień publicznych, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- e) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy prawo zamówień publicznych, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
- f) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:
- ✓ art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy prawo zamówień publicznych,
 - ✓ art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy prawo zamówień publicznych, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,

- ✓ art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy prawo zamówień publicznych, dotyczących zawarcie z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
 - ✓ art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy prawo zamówień publicznych,
 - ✓ art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy prawo zamówień publicznych, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności produktów i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych,
 - ✓ art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy prawo zamówień publicznych,
 - ✓ art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy prawo zamówień publicznych,
 - ✓ art. 109 ust. 1 pkt 8 ustawy prawo zamówień publicznych,
- wzór przedmiotowego oświadczenia stanowi zaktualizowany Załącznik nr 10 do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.”.

10. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenia wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, urlopu na żądanie). Uzasadnienie: Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracownika na umowę zlecenie wyłącznie na zastępstwo w czasie urlopu, choroby pracownika czy kwarantanny / izolacji domowej, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę. Przy czyn w przypadku zatrudnienie pracownika na umowę zlecenie Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Zamawiającego o zaistniałej okoliczności w terminie 4 dni kalendarzowych.

11. Zamawiający w warunkach udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej zawarł wymóg wykonania co najmniej 1 zamówienia odpowiadającemu przedmiotowi zamówienia w obiektach służby zdrowia polegającego na usłudze sprzątania które było wykonywane przez okres 12 miesięcy o wartości 1 200 00,00 zł brutto. Zwracamy uwagę, iż: Z uwagi na fakt, iż przedmiotem niniejszego zamówienia są również usługi o zupełnie innym charakterze i specyfice niż usługi sprzątania tj. czynności pomocnicze przy pacjencie wymienione w Załączniku nr 2 do SWZ Rozdział III tj. zakres podstawowych czynności, zdaniem wykonawcy wymagane usługi powinny obejmować zakresem również wskazane powyżej czynności. Mając na uwadze fakt, iż przedmiot umowy z obecnym wykonawcą, wartościowo wynosi prawie 140 000 zł brutto miesięcznie w okresie 12 miesięcy, na powierzchni szpitala 8 500 m², zdaniem wykonawcy warunki udziału w postępowaniu powinny być skierowane do wykonawców którzy realizują usługi w obiektach o podobnym wolumenie, zarówno co do wartości jak i powierzchni obiektu. Zamawiający formułując warunki udziału powinien dopuścić do postępowania podmioty profesjonalne, które nie mogą „uczyć się” tak specjalistycznej usługi jaką stanowi przedmiot niniejszego zamówienia tylko funkcjonować na rynku przez okres pozwalający ocenić, iż jest on w stanie zagwarantować Zamawiającemu ciągłość prac, organizacji pracy, oraz przede wszystkim nie świadczyć usługi tylko na 1 obiekcie przypadkowo. Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie wprowadził żadnych warunków lub ograniczeń związanych np. z powierzchnią czy ilością łóżek, zatem wymaganie wykazania się doświadczeniem od wykonawcy w zakresie usługi tożsamej z przedmiotem zamówienia powinno być wręcz obowiązkowe, a z pewnością nie stanowi nadmiernego warunku udziału w postępowaniu. Mając na uwadze powyższe prosimy o zmianę warunków udziału w postępowaniu i dostosowanie ich do przedmiotu niniejszego zamówienia oraz wolumenu przyszłej usługi. Proponowany zapis: Zrealizował lub realizuje minimum 2 zamówienia odpowiadające przedmiotowi zamówienia w obiektach służby zdrowia o powierzchni minimum 8 000 m² w zakresie sprzątania oraz czynności pomocniczych przy pacjencie, które wykonywane były w sposób ciągły przez okres co najmniej 12 miesięcy i wartości rocznej min. 1 600 000 zł brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanej zmiany.

12. Jakiego rodzaju podłogi występujące u zamawiającego podlegają konserwacji ze strony wykonawcy?

Odpowiedź:

W załącznik nr 5 do specyfikacji warunków zamówienia Zamawiający określił rodzaj powierzchni objętej usługą.

13. Jakiego rodzaju dozowniki, jakiego producenta na mydło w płynie występują u Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada dozownik typu Dermados.

14. Kto zapewnia środki do dezynfekcji rąk? Jeśli Wykonawca prosimy o podanie jakiego rodzaju, jakiego producenta dozowniki na środki do dezynfekcji rąk występują u Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający we własnym zakresie zapewnia preparaty do dezynfekcji rąk pracowników szpitala, natomiast Wykonawca musi we własnym zakresie zapewnić środki do dezynfekcji rąk swoich pracowników.

15. Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, kwarantanna, urlopu na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracownika na umowę zlecenie wyłącznie na zastępstwo w czasie urlopu, choroby pracownika czy kwarantanny / izolacji domowej, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę. Przy czyn w przypadku zatrudnienia pracownika na umowę zlecenie Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Zamawiającego o zaistniałej okoliczności w terminie 4 dni kalendarzowych.

16. Zgodnie art. 436 ust. 3 Zamawiający ustanowił maksymalną wysokość kar umownych na poziomie aż 60% wartości umowy, wnosimy o włączenie zapisu do projektu umowy; „Łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości, umowy brutto”. Obecny zapis powoduje, iż Wykonawcy zostaje naliczona wyższa kara umowna za nieprawidłową realizację niż w przypadku nie zrealizowania jej. Prosimy o zmniejszenie maksymalnej wysokości kar umownych.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy specyfikacji warunków zamówienia, tym samym nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanej zmiany.

17. Zamawiający przewidział szereg możliwości wypowiedzenia umowy. Zwracamy się z wnioskiem o wprowadzenie w wzorzec umowy zapisu umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Proponujemy wprowadzenie następującego zapisu: „Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.” Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego

uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów. Ponadto Zamawiający w paragrafie 11 projektowanych postanowień umowy nadał tylko sobie prawa do rozwiązania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego zapisu.

Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Turku – Zamawiający wprowadza następujące zmiany:

- ✓ w rozdziale XVI. specyfikacji warunków zamówienia punkt 1. otrzymuje brzmienie: „Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 4 kwietnia 2023 roku.”.
- ✓ w rozdziale XVIII. specyfikacji warunków zamówienia, punkt 1. otrzymuje brzmienie: „Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia 5 stycznia 2022 roku do godziny 08:30.”.
- ✓ w rozdziale XVIII. specyfikacji warunków zamówienia, punkt 2. otrzymuje brzmienie: „Otwarcie ofert nastąpi w dniu 5 stycznia 2022 roku o godzinie 09:15.”.

Dyrektor
Samodzielnego Publicznego
Zespołu Opieki Zdrowotnej w Turku
/-/
Krzysztof Sobczak